

CHECKLISTA TILL

EGENKONTROLL AV BRANDSKYDDET I BRF JÄRVEN 2

Efter utförd kontroll signeras checklistan och eventuella anmärkningar rapporteras styrelsen för eventuell åtgärd. När samtliga anmärkningar är åtgärdade arkiveras checklistan på förutbestämd plats.

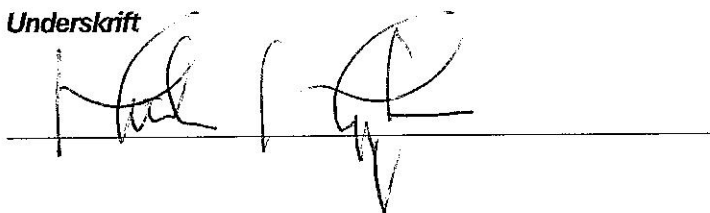
Kontrolldatum: 2025-12-14

Kontrollant: Brandskyddsansvarig Håkan Hagström tillsammans med ordförande Filippa Fridh.

Brister vid tillsynen

Anm	Plats där bristen upptäckts.	Åtgärdas av:	Åtgärdat/sign
1.	Vi kunde konstatera att det råder god ordning i föreningens allmänna utrymmen.		
2.	Som påpekades förra året finns mindre ansamlingar av diverse lådor, trädgårdsmöbler mm. i trapphusens olika biutrymmen. Nuvarande förvaring utgör ingen större brandbelastning men om man fortsätter förvara ytterligare kommer brandbelastningen öka i trapphusen.	Styrelsen informerar boende.	
3.			
4.			
5.			

Underskrift



På nästkommande sidor finns kontrollplanen.

CHECKLISTA

För det förebyggande brandskyddsarbetet I BRF Järven 2

Checklistan ska användas som stöd i det förebyggande brandskyddsarbetet.

Efter utförd kontroll signeras checklistan och eventuella anmärkningar rapporteras styrelsen för eventuell åtgärd. När samtliga anmärkningar är åtgärdade arkiveras checklistan på förutbestämd plats.

Vad ska kontrolleras?	Varför ska det kontrolleras?	Hur ska det kontrolleras?
1. Rökluckor	För att kunna ventilerar ut brandgaser från trapphus, garage, källare och hisschakt.	<ul style="list-style-type: none"> • Kontrollera att de fungerar (öppnar) samt att de är korrekt utmärkta. • Om fönster används för rökgasventilering kontrollera att dessa går att öppna.
2. Utrymningsvägar	För en snabb och säker utrymning vid brand	<ul style="list-style-type: none"> • Trapphus utgör utrymningsväg och skall hållas fritt från brännbart material. Även barnvagnar, cyklar m.m. som kan försvåra utrymningen får inte förvaras i trapphuset. • Kontrollera att dörrar och fönster som ska användas som utgångar är lätt öppningsbara. • Kontrollera regelbundet framkomligheten i utrymningsvägarna. • Kontrollera att dörrar till trapphusen hålls stängda • Kontrollera att belysningen i trapphusen fungerar.
3. Förråd källarplan	Anlagda bränder blir allt vanligare och bränder i källare är svåra att släcka.	<ul style="list-style-type: none"> • Informera de boende om att inte onödigt skräp ansamlas i källare. Brandfarlig vara får ej förvaras i källare eller vindsförråd. • Håll dörrar till källare låsta. • Brandsläckare ska finnas i dessa utrymmen.

4. <i>Garage</i>	Bilbränder i garage är svårsläckta och kan skapa stora egendomsskador.	<ul style="list-style-type: none"> • Sopor och liknande material får inte finnas i garaget. • Skylt rökning förbjuden skall finnas. • Nödbelysningen skall kontrolleras • Viktigt att kontrollera att dörrarna från garaget till ev. källaren eller trapphus stänger ordentligt. • Placera gärna brandsläckare i garaget.
5. <i>Container</i>	För att förhindra brandspridning till byggnader.	<ul style="list-style-type: none"> • Säkerhetsavståndet till byggnad för täckt container är 4 meter och för öppen container 6 meter
6. <i>Brandvarnare</i>	För att möjliggöra tidig upptäckt av brand. Det är brukaren som ansvarar för att brandvarnaren testas och att batteribyte sker.	<ul style="list-style-type: none"> • Det ska finnas minst en brandvarnare/lägenhet. • En brandvarnare bör inte vara äldre än 10 år. Byt ut gamla brandvarnare. Det finns nya sorters brandvarnare med s.k. engångsbatterier vilka har en livslängd på 10 år. • Kontrollera brandvarnarens funktionsduglighet en gång/månad genom att trycka på testknappen. • Byt batterier i brandvarnaren en gång om året • Finns det behov av fler brandvarnare?
7. <i>Information till boende</i>	För att säkerställa rätt agerande vid brand i fastigheten.	<ul style="list-style-type: none"> • De boende ska känna till hur de ska agera vid en utrymningssituation. • Vid rökfyllt trapphus – stanna i lägenheten. • Vid brand i lägenheten – utrym och stäng lägenhetsdörren mot trapphuset.
8. <i>Dokumentation</i>	För att säkerställa ett högt och kvalitativt brandskydd. Lagkrav enl. 2kap 2§ lag om skydd mot olyckor.	<ul style="list-style-type: none"> • Gör en dokumentation innehållandes en namngiven brandskyddsansvarig, övriga kontaktpersoner, rutiner för egenkontroll, info till boende etc.

Vid frågor kontakta brandskyddsansvarig för föreningen.